

PROTOKOLL

Protokoll fört vid Brännö Bys Samfällighetsförenings (BBS) årsstämma på Brännögården 2018-03-17

Deltagare enligt bifogad separat lista (bilaga 1).

1. Ordföranden hälsade alla välkomna till årsstämman och Sten Gyldén redogjorde för kallelsen via annons i GP samt anslag på Brännö. Stämman förklarade kallelsen vara utlyst i behörig ordning.
2. Till ordförande på stämman valdes Tim Borg.
3. Till sekreterare på stämman valdes Sten Gyldén.
4. Till justeringsmän och tillika rösträknare valdes Kristina Borg och Lisbeth Hansson.
5. Ordföranden läste verksamhetsberättelsen för 2017, den godkändes och lades till handlingarna, bilaga 2.

Kassör Nils Ekberg redovisade resultat och balansräkningen, bilaga 3. Nils kommenterade vissa poster.

Revisor Lena Kullberg läste revisionsberättelsen, bilaga 4.

6. Enligt revisorernas förslag godkändes resultat och balansräkningen samt balanserade årets vinst i ny räkning. Vidare tillstyrkte stämman att styrelsen beviljades ansvarsfrihet för det gångna året 2017.

7. Rödsten:

Styrsöbolagets VD Bertil Pevantus redogjorde för bolagets synpunkter på förbättringar gällande passagerartrafik och frakter i framtiden. Ett arbete som gäller hela skärgården. Flytbryggor och bättre ramper som gör de lättare att lägga till vid dåligt väder samt att det blir lättare för funktionshindrade att gå av och på båtarna.

Han ansåg också att man bör titta över godstrafikens säkerhet.

Fokus bör ligga på allas säkerhet.

Till slut redovisade han passagerarantalet för bolaget under 2017. 5 milj varav 2,4 i Södra Skärgården.

Redovisning av avtalet: Stämman godkände via handuppräkning med överväldigande majoritet mer än 2/3 att det räckte att ordföranden redogjorde med en sammanfattning av det tänkta avtalet istället för att läsa hela det tänkta avtalet med fastighetsnämnden. Avtalet har legat ute i sin helhet på hemsidan.

Div. frågor och åsikter kom upp:

Ingemar Törnqvist reserverade sig mot att det inte stod omröstning på dagordningen istället för redovisning.

Stig Berggren frågade varför det stod avsiktsförklaring på bilaga 2, Tim förklarade att det berodde på att dom olika områdena inte är exakta.

Jan Almström frågade om Rödstensberget kommer att finnas kvar eller sprängas bort? Tim svarade att det inte finns några tankar från Trafikkontoret att spränga bort berget, utan att det kan bli mindre justeringar. Trafikkontoret kan inte bevilja sprängning på egen hand utan det går via byggnadslov och länsstyrelsen, instanser där vi har mycket att säga till om.

Ingemar Törnqvist ansåg att det inte är ett avtal utan en avsiktsförklaring som vi har förhandlat fram med fastighetskontoret.

Många medlemmar tyckte däremot att det är ett mycket bra avtal.

Stig Berggren uttryckte farhågor att kommunen skulle debitera kostnader för småbåtsbryggan framöver. Nöjde sig med att det i punkt 5 står att bryggan överläts till BBS.

Tim redovisade styrelsens åsikt vid ett ev. nej.

Stämman röstade med acklamation om frågan att teckna avtal med fastighetsnämnden och resultatet var ja med en överväldigande majoritet (mer än 2/3). Ingemar Törnqvist begärde omröstning med andelsmetoden.

Omröstningen skedde med röstsedlar. Efter en genomgång så kunde ordföranden konstatera att det var en överväldigande majoritet (mer än 2/3). för ett ja att teckna avtal med fastighetsnämnden. När siffrorna för respektive S var räknade, så blev utfallet enligt följande: S2 – 95,7% ja och 4,3% nej. I andelstal är siffrorna för avlämnade röster 35,42 ja och 1,59 nej. S6 – 95,9% ja och 4,1nej. 36,87 ja och 1,56 nej. S7 – är lika S6.

Känsö:

Ordf. redovisade domen från Mark och Miljödomstolen. Mötet beslutade att lägga ut den på hemsidan.

Stämman gav styrelsen mandat för att eventuellt lämna in ett överklagande på domen.

Ordf. redogjorde också för att vi har ställt frågan till Fort. Verket om dom är intresserade av att diskutera ett nytt långsiktigt arrendekontraktsförslag.

Expropriationsansökan kvarstår från Fort. verket, ärendet ligger hos regeringen sedan november 2013. Troligen ej beslut före valet.

Nils redogjorde en kort information rörande skjutningarna. Hugo Norell tyckte att BBS skulle framföra klagomål om detta. Det är gjort sedan tidigare enligt Nils.

8. Det har inkommit en motion från Dan Lorén (bilaga 5) ang. brunnarna på Brännö.

Styrelsen rekommenderade medlemmarna att bifalla denna vilket också gjordes.

Vi kommer att arbeta med detta på bästa sätt och redovisa resultatet på hemsidan.

9. Ersättning till styrelse och revisorer. Beslöts om oförändrad ersättning jämfört med föregående år.

10. Ordf. föredrog styrelsens förslag till verksamhetsplanen för 2018 g(bilaga 6). Stämman godkände förslaget.

Kassören föredrog budgeten för 2018 (bilaga 7). Stämman godkände förslaget.

11. Stämman omvalde Tim Borg som ledamot och ordförande på 2 år samt omvalde Nils Ekberg och Sten Gyldén som ledamöter på 2 år.
Bengt Hansson och Ibert Johansson omvaldes som suppleanter på ett år.

12. Lena Kullberg och Bo Olsson omvaldes som revisorer med Eva Grenfeldt som suppleant.


13. Valberedningen omvaldes och består av Eva Sundén, Eva Grenfeldt och Stefan Kihlgren.

14. Övriga frågor: Det framkom åsikter att vi skulle uppmana folk att komma tidigare till nästa årsmöte för att slippa köbildning.
Vi fick i uppdrag att undersöka om det eventuellt kan bli fler båtplatser i Rödsten, när den nya flytbryggan skall projekteras.

15. Justering av stämmoprotokollet kommer att ske fredagen den 23 mars kl. 10.00 hos Tim Borg.

16. Ordföranden tackade alla för visat intresse och avslutade mötet

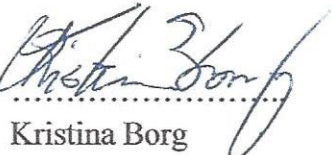
Brännö 2018-03-23


.....
Tim Borg
Ordförande

Sekreterare:
Brännö 2018-03-23


.....
Sten Gyldén

Justeras:
Brännö 2018-03-23


.....
Kristina Borg

Justeras:
Brännö 2018-03-23


.....
Lisbeth Hansson

Deltagarlista BBS Årsstämma 2018

Eva Adebahr	Brännö 2:28	
Carin Ahlinder	Brännö 4:42	F
Jan Almström	Brännö 2:42 , 5:78	
Yvonne Andreasson	Brännö 5:7	
Mats Andreasson	Brännö 62:1	
Petra Andreasson	Brännö 5:22	F
Bernt Andersson	Brännö 3:27	F
Börje Bengtsson	Brännö 2:25 , 4:29	
Stig Berggren	Brännö 2:36	
Håkan Blanke	Brännö 1:63 ,3:56,3:57,5:80	F
Kristina Borg	Brännö 14:1	F
Tim Borg	Brännö 3:19 ,4:77,5:4, 6:8	F
Jonas Boström	Brännö 5:8	F
Daniel Bergman-Sjöstrand	Brännö 10:5	F
Brännöföreningen	Brännö 1:38	
Tinna Carlsson	Brännö 4:74 , 5:81	
Lena Neugebauer	"	
Kathe Ejdefjord	Brännö 2:53	
Nils Ekberg	Brännö 3:12 , 5:19	
Håkan Ekman	Brännö 1:50 , 5:72	
Agneta Liljedahl-Ekman	"	
Dag Eklund	Brännö 4:60	F
Matts Ericsson	Brännö 4:32 ,1:49, 3:29, 4:55, 5:42, 5:43, 5:71	F
Lena Ernst Lagergren	Brännö 4:34	F
Rickard Forssander	Brännö 2:39	F
Mattias Forssén	Brännö 3:32 , 4:37	
Maria Hamberg Forssén	"	
Claes Magnus Fris	Brännö 5:27	
Susanne Fris-Åsum	"	F
Jenny Frost	Brännö 1:18	
Robert Frost	"	
Jan Friman	Brännö 3:23 , 4:27	
Eva Grenfeldt	Brännö 1:28 , 3:24, 5:38	
Gunnar Gustavsson	Brännö 11;2	F
Sten Gyldeén	Brännö 5:21	F
Göteborgs Roddklubb	Brännö 5:39	F
Benny Hamberg	Brännö 5:48	
Monica Wilson Hamberg	"	
Thomas Hansson	Brännö 5:45	F
Lisbeth Hansson	Brännö 1:30	F
Bengt Hansson	Brännö 3:31	F
Tobias Hansson	Brännö 3:35	F
Håkan Hestrand	Brännö 1:84	F
Jonna Jarnestål	Brännö 3:51	
Jonatan Ternald	Brännö 3:51	
Ibert Johansson	Brännö 4:46	F

David Johansson	Brännö 4:18	F
Iris_Marie Jones	Brännö 3:13	F
Jonas Taube Johansson	Brännö 3:37	F
Mia Jönsson	Brännö 10:4	F
Anita Karlsten	Brännö 4:12	F
Berit Kihlgren	Brännö 4:3	
Stefan Kihlgren	Brännö 2:3	
Lars Kristensson	Brännö 3:124	F
Ulf Kristensson	Brännö 12:2 , 12:4	F
Jan-Ebbe Lindbom	Brännö 4:113 , 11:3	F
Thord Lindqvist	Brännö 4:56	
Dan Lorén	Brännö 8:1	F
Magnus Nilsson	Brännö 4:63	F
Gilbert Melin	Brännö 1:58	
Lars Mühlenbock	Brännö 1:92	
Lisbeth Mühlenbock	"	
Kerstin Nordmark	Brännö 1:19	
Hugo Norell	Brännö 4:22	
Robert Norrman	Brännö 4:62 , 4:54	F
Lena Kullberg	Brännö 5:55	F
Andreas Olsson	Brännö 1:90	
Therese Olsson	"	
Ingemar Olsson	Brännö 4:192	
Siv Olsson	"	
Anders Lehnberg	Brännö 4:15	F
Magnus Lundin	Brännö 4:28	F
Inga Levchovius	Brännö 3:36	
Carina Pagold	Brännö 9:2	
Anders Sjöstrand	"	
Annelie Palmeren	Brännö 1:61	
Mikael Palmeren	Brännö 4:71	F
Gerd Pettersson	Brännö 5:64	F
Lennart Pihlqvist	Brännö 1:64	
James Prescott	Brännö 1:130	
Lennart Rörberg	Brännö 4:80	
Dick Samuelsson	Brännö 2:104	F
Bo Silfverblad	Brännö 12:9 ,1:71, 2:47,3:63,4:75,5:86,11:5,12:3,2:38	F
Helena Ståhl	Brännö 1:17	F
Eva Sundén	Brännö 3:46	F
Hans Sundén	Brännö 1:33	
Ragnar Svensson	Brännö 1:56	F
Magnus svensson	Brännö 1:69 , 3:62	
Olof Svensson	Brännö 4:175	F
Ingemar Törnqvist	Brännö 3:16 , 4:17 , 5:25	F
Sture Wallander	Brännö 1:52 , 3:50 , 5:73	
Göte Westberg	Brännö 1:75 , 2:51, 3:68, 4:79, 5:89, 5:90	
Barbro Berlin	Brännö 3:93	
Ove Berlin		

Niklas Loren

Brännö Bys Samfällighetsförening verksamhetsberättelse 2017.

Styrelsen har under året bestått av Tim Borg ordf., Lennart Granström v. ordf., Nils Ekberg kassaförvaltare, Sten Gyldén och Bernt Andersson ordinarie ledamöter. Bengt Hansson och Ibert Johansson suppleanter.

Styrelsen har under året haft 15 protokollförda sammanträden, dessutom har föreningen (BBS) förutom den ordinarie årsstämman haft en extra stämma om S:15 och ett informationsmöte om Rödsten med representanter från Styröbolaget närvarande.

Känsö: Ny värdering gjordes i juni av Urban Kullbo, Swedbank kom. fastigheter och vi har haft 3 möten. Mark- och miljödomstolen har bestämt förhandlingar till den 7/2 i Vänersborg

Rödsten: Har haft 5 möten med styrgruppen (Bengt Loftter, Henrik Sjöstrand, Stefan Kihlgren, Dag Eklund, Lennart Granström och Tim Borg). EU-projektet är slutredovisat till Jordbruksverket i november.

Har haft 4 möten med Jörgen Johansson på Trafikkontoret angående avtalsförslaget. Advokat Lars Gahnström har varit behjälplig i avtalsutformningen .

Allmänt Rödsten: Ny bänk i väntskjul. Köpt nya bänkar och asfalterat på utsidan av väntskjulet

Gjort en stor uppröjning för att bereda nya parkeringar för cyklar och mopeder, slängt 66 cyklar. Anlagt en parkeringsyta för färdtjänsten vid toaletterna. (arrendeavtal)

Tagit fram tariffer för uthyrning av omlastningsplatsen i Rödsten. 500:-/dygn efter 48 tim.

Förberett för planteringar våren 2018.

S:15 Rödsten: Vi har haft 5 möten och vid extra stämman fick styrelsen mandat att teckna planavtal med kommunen.

Ersdal: Vi beslutade att inte överklaga tingsrättsdomen. Haft 5 möten och vi har inte kommit fram till någon lösning.

Övrigt:

Tagit fram en ny hemsida med Mats Andreasson (3 möten).

Medverkade vid Brännö Forum den 19/11.

Har startat en förstudie ihop med Asperö för att utreda bidragsmöjligheterna för muddring av Stäm mosund.

Bildat en intresseförening om Buskär

Godkänt en ansökan från Tobias och Tomas Hansson angående en ny flytbrygga i Vassdal.

Bistått Brännöföreningen med en container i Ramsdal.

Varit med och bekostat en ny anslagstavla utanför affären.

Brännö Bys Samfällighetsförening

Resultat och balansräkning per 2017-12-31

Intäkter

Arrende Känsö	609069,00
Arrende Brännö	297745,00
Bidrag Rödstensprojektet	84603,53
Övriga intäkter	5030,00

S:a intäkter 996447,53

Utgifter

Galterövägen	13120,00
Anläggningar	357712,50
Känsö	333123,00
Projekt Rödsten	163434,00
Arvoden	7000,00
Kontorskostn.	8381,75
Bank/Porto	1735,00
Övriga kostn.	53800,55
Lokalhyra	2175,00
Försäkring	4080,00
Annonser	13473,00
Konsulter	84531,00
Datakostnader	1256,00
S.a kostnader	1043821,80

Årets resultat -47374,27

S.a 996447,53

Tillgångar

Bank	1951813,02
Plusgiro	36226,07

S:a 1988039,09

Skulder

Kapital	1226206,66
F:a årets resultat	806406,70
Årets resultat	-47374,27
Kortfristig skuld	2800,00

1988039,09

Brännö i januari 2018

Nils G Ekberg

REVISIONSBERÄTTELSE

Undertecknade, av Brännö Bys Samfällighetsförening valda revisorer, får härmed avge följande berättelse:

Vi har granskat föreningens verksamhet för perioden 2017-01-01 till 2017-12-31 och därvid tagit del av resultaträkning, balansräkning, protokoll och övriga handlingar, vilka lämnar upplysning om föreningens ekonomi och förvaltning, samt vidtagit de granskningsåtgärder vi funnit erforderliga.

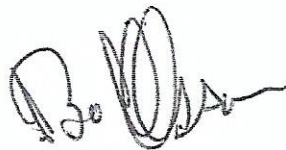
Revisionen har inte givit anledning till några anmärkningar varför vi tillstyrker att BBS:s årsmöte:

- Fastställer de i årsredovisningen intagna resultat- och balansräkningarna
- Beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för den tid redovisningen omfattar
- Balanserar årets förlust i ny räkning

Brännö i februari 2018



Lena Kullberg



Bo Olsson

Motion till Brännö Samfällighetsförenings årsmöte den 18 mars 2018

Dricksvatten i samfällda brunnar

Dricksvatten är vårt viktigaste livsmedel. Transporten av dricksvatten från vattentäckter till konsumenter är sårbar för såväl sabotage som för olyckor. Enligt Civilförsvarsförbundet och Myndigheten för samhällsskydd och beredskap är det av stor vikt att ett lokalsamhälle kan klara sig i åtminstone tre dygn utan hjälp utifrån.

På Brännö finns samfällda brunnar i Kvia, på Brunnebacken, vid Dundret och i Sandvik (enligt årsmötesprotokollet från 2017). Det är av stor betydelse att några av dessa brunnar hålls funktionsdugliga och användbara vid behov. De samfällda brunnarna har också ett kulturhistoriskt värde.

Årsmötet föreslås besluta att uppdra till Brännö Samfällighetsförenings styrelse:

- 1. Att anlita någon på området kunnig person för att bedöma om de samfällda brunnarna är i sådan kondition att förutsättningar finnes för dricksvatten av god kvalitet.**
- 2. Att vattenprover tas från de för ändamålet viktigaste samfällda brunnarna för att konstatera dricksvattnets nuvarande kvalitet.**
- 3. Att styrelsen tillser att de för ändamålet viktigaste samfällda brunnarnas konstruktion och överbyggnader underhålles och hålls i gott skick.**

Brännö 2018-02-15

Dan Lorén

Brännö Bys Samfällighetsförening Verksamhetsplan 2018

Rödsten:

Beslut om avtalsförslaget med Trafikkontoret på årsmötet.

Uppsättande av dykdalb (Trafikkontoret) i avvaktan på ny flytbrygga.

Belysning i väntskjulet.

Genomförande av planteringar i vår.

Nytt väntskjul.

S:15 Rödsten: Fortsatt engagemang.

Känsö:

Mark- och miljödomstolen meddelar dom angående arrendeavgiften (idag 600.000:-) och vårt yrkande om ersättning för rättegångskostnader (retroaktivt från den 27/12 2016) den 14/3 2018. Överklagande? (vi får stå våra egna kostnader).

Nästa steg: Vår advokat (Lars Gahnström) försöker få fram ett svar från Fort. Verket före årsmötet angående intresse om att förhandla fram ett nytt långsiktigt arrendekontrakt.

Expropriationsansökan kvarstår från Fort. verket, ärendet ligger hos regeringen.

Ersdal: Fortsatt engagemang.

Övrigt:

Medverka vid Brännö Forum

Fortsätta förstudien ihop med Asperö för att utreda bidragsmöjligheterna för muddring av Stämamosund.

Fortsätta förbättringar på Buskär

Stötta ansökan angående flytbrygga i Vassdal.

Brännö Bys Samfällighetsförening**Budget 2018****Intäkter:**

Arrende Känsö	640.000
Övriga arrenden	250.000
Återbetalning adv.kostnad	280.000
Summa:	1.170.000

Utgifter:

Advokatkostnader Känsö	300.000	(uppskattning)
Rödsten	300.000	(uppskattning)
S:15	75.000	
Annonser, lokalhyra, försäkring	25.000	
Övriga kostnader, sopor	40.000	
Avsättning till underhålls- och förnyelsefonden	10.000	
Summa:	750.000	